

- 角部屋物件
- 事務所利用可
- ペット可※敷金5万up

間取り **ワンルーム**

専有面積 **23.00m<sup>2</sup>**

築年月 **1988年02月**



最寄駅	<b>西院駅</b>
間取タイプ	<b>ワンルーム</b>
賃料条件	賃料 <b>44,000円</b>
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	京都府京都市中京区壬生土居ノ内町 39-1		
交通	阪急電鉄京都線 西院 徒歩6分		
建物	建物名	センチュリー21 204	
	構造・規模	鉄骨造3階建/2階部分	
	使用部分積	23.00m <sup>2</sup>	
	間取内訳	洋12	
築年月	1988年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費2,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T同室,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,収納スペース,全居室収納,照明器具,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,光ファイバー,バルコニー		
保険等	要2年17,000円		
備考	ペット可 事務所使用可 条件相応角部屋 水道代込み 東ベランダ 退去時清掃代:22,000円 更新料:旧賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 全保連 鍵交換代等:有 5,000円~ 利用駅1:京福電 鉄嵐山本線 西院 徒歩4分		

## 貸マンション

### チェックポイント!

- バイク置場有(無料) ●駐輪場有(無料) ●主要採光面:東向き ●社宅可 ●事務所使用可 ●SOHO使用可 ●ペット相談(敷金50,000円追加) ●二人入居可 ●高齢者相談 ●角部屋 ●閑静な住宅街 ●B・T同室 ●トイレ ●洗面台 ●ガスコンロ可 ●収納スペース ●全居室収納 ●照明器具 ●洗濯機置場 ●給湯 ●都市ガス ●フローリング ●エアコン ●光ファイバー ●バルコニー

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

# 株式会社ハウスプラザジャパン

京都府知事免許(3)第13033号 〒616-8362 京都府京都市右京区嵯峨五島町38番地

☎ 075-861-3105 fax 075-861-3107 定休日:無休

■取引態様:媒介

infosheet 物件番号 69717520059

at home